

PRZEDMIAR ROBÓT
ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Obiekt	Adaptacja części pomieszczeń w budynku żłobka na potrzeby nowotworzonego oddziału (grupy żłobka)
Kod CPV	45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
Budowa	Kielce ul. K.I.Gałczyńskiego 7 dz. nr ewid. 280/1, 280/2, 280/3
Inwestor	Żłobek Samorządowy Nr 12 w Kielcach
Biuro kosztorysowe	KOLPROJEKT Biuro Projektowe 25-516 Kielce ul. Nowy Świat 52

Sporządził Krzysztof Oleś

Kielce 12.2020r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Adaptacja części pomieszczeń w budynku żłobka na potrzeby nowotworzonego oddziału (grupy żłobka)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE		
1	KNR 4-01w 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic o pow. do 2m2 - dla okien	szt	1,000
2	KNR 4-01w 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic o pow. do 2m2 - dla drzwi	szt	7,000
3	KNR 4-01 0349/01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie wapiennej 0,07*0,55*2,1 0,45*1,5*2,3 0,12*1*2,1 0,21*3,01*4,25*2 0,21*3,01*1,3 0,19*1,44*3,01-(0,19*0,9*2) 0,15*3,01*1,9-(0,15*0,8*0,6) 0,17*0,25*2,1 0,41*0,17*2,1	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,081 1,553 0,252 5,373 0,822 0,482 0,786 0,089 0,146
		razem	m3	9,584
4	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - analogia: usunięcie płyt styropianowych ze ścian wraz z tynkiem 1,5*2,1	m2	3,150
		razem	m2	3,150
5	KNR 4-01w 0807/04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej/ POSADZKI BETONOWE wraz z okładzinami i izolacjami - pod przejścia instalacyjne (Krotność= 2)	m2	4,000
6	KNR 4-01w 0212/05	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych ręcznie- stopień w łazience 0,15*1,5*2	m3 m3	0,450 0,450
7	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 8,1+2,4 44,5+5,1+2,4+4,7+2,5	m2 m2 m2	10,500 59,200 69,700
8	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej/ analogia: skucie glazury 1,5*(3,23*2+3,74*2-0,8) 2,0*(5,4+1,57*2+1,15)-(1,5*1,5+0,9*2) 2,0*(5,22*2+5,11+0,24*2-1,84)-(1,5*1,5*3+0,9*2) 2,0*(3,4*2+5,11*2-1,84+0,27*4)-(1,5*1,5*2+0,9*2) 2,0*(3,16*2+1,61*2)-(1*2) 2,0*(3,61*2+1,44*2)-(0,9*2*4) 2,0*(1,57*2+1,5*2)-(0,9*2) 2,0*(1,57*2+1,6*2)-(0,9*2)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	19,710 15,330 19,830 26,220 17,080 13,000 10,480 10,880
		razem	m2	132,530
9	KNR 4-01w 0109/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1km 0,8*0,6*0,05+6*1*2*0,05+9,584+3,15*0,1+69,7*0,015+132,53*0,015+4*0,1+0,45	m3 m3	14,406 14,406
10	KNR 4-01w 0109/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następny 1km wywozu ponad 1km - ziemia z wykopów (Krotność= 9)	m3	14,406
11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	m3	14,406
12	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 1,68*(3,23*2+3,74*2)+8,1 3,18*(1,59*2+1,55*2)+2,4 3,18*(3,52*2+5,11*2)+18-(0,9*2,05+1,5*1,7*2) 8+8,8+26,6+17,1+5,1+2,4+4,7+2,5 1,01*(48,25+17,15+1,5*2+1,57*4+1,6*2)	m2 m2 m2 m2 m2	31,519 22,370 65,942 75,200 78,659
		razem	m2	273,690
		2 KONSTRUKCJE BET. I ŻELBET. NADZIEMIA		

Adaptacja części pomieszczeń w budynku żłobka na potrzeby nowotworzonego oddziału (grupy żłobka)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 2-02s 0356/01	Belki stalowe o masie do 1t - analogia montaż nadproży stalowych z dwuteownika IPE, HEA 1,8+1,4+2*1,9 1,5+2*1,5	m m	7,000 4,500
		razem	m	11,500
14	Kalkulacja indywidualna	Osiatkowanie i otynkowanie zamontowanych nadproży stalowych	m	11,500
3 OKŁADZINY GIPSOWO-KARTONOWE				
15	KNR 0-14 2010/03	Ścianki jednowarstwowe 100-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym 3,01*(1,73+3,41+2,32+1,25)-(0,9*2*2) 3,01*1,44-(0,9*2)	m2 m2	22,617 2,534
		razem	m2	25,151
4 ROBOTY MUROWE				
16	KNNR 3 0302/01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,45*0,9*2,1 0,23*2,1*0,54 0,18*0,9*2,1*2	m3 m3 m3	0,851 0,261 0,680
		razem	m3	1,792
17	Kalkulacja indywidualna	Włączenie podsufitowe do kanału wentylacyjnego z rury Spiro	m	2,500
18	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach	szt	6,000
5 ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIAN				
19	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach 0,9*2,1+0,9*2*4+1,3*2,1	m2	11,820
		razem	m2	11,820
20	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach - tynki na ościeżach 0,3*(1,5+2,1*2) 0,05*(1+2,1*2+1,45) 0,15*3,01*7	m2 m2 m2	1,710 0,333 3,161
		razem	m2	5,204
21	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	264,845
22	KNR 2-02.2 2015/01	Gładzie gipsowe o grubości 3mm jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2, na podłożu z tynku 3,18*(3,23*2+3,74*2)-(1,2*2*2+0,6*0,6+0,9*2)+8,1 1,18*(1,55*2+1,59*2)+2,4 1,01*(1,25+2,26)+1,01*(3,69+1,37+3,4+0,27*2)-(1,5*0,6*2)+2,7+9,4 3,01*(8,93+3,27+1,3+6,57+0,24*2+2,28+1,73+0,86*4+0,57+5,4)-(0,9*2*2+1,5*1,7*5)+48,1+1,3 3,01*(3,16*2+3,61*2+3,16+1,61-1,44*2+1,57*2+1,5*2)-(0,6*0,6+0,6*1,2+1,45*0,9*3+0,8*2*2+0,9*2*3)	m2 m2 m2 m2 m2	45,469 9,810 22,935 135,300 51,331
		razem	m2	264,845
23	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	49,340
24	KNR 2-02u2 2803/03	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 20x20cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 4mm 2*(1,55*2+1,59*2-0,9) 2 2,0*(1,25*2+2,26*2)-(0,9*2) 2,0*(3,69*2+3,4*2+0,27*2)-(0,9*2+1,5*1,1*2)	m2 m2 m2 m2	10,760 2,000 12,240 24,340
		razem	m2	49,340
6 MAŁOWANIE				
25	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	264,845
26	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba emulsyjna akrylowa	m2	264,845
27	KNR 2-02.2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 25,151*2	m2	50,302

Adaptacja części pomieszczeń w budynku żłobka na potrzeby nowotworzonego oddziału (grupy żłobka)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	50,302
28	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farba emulsyjna akrylowa	m2	50,302
		7 POSADZKI		
29	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - uzupełnienia pod przejścia instalacyjne	m2	4,000
30	KNR 2-02w 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr. 25mm - uzupełnienia pod przejścia instalacyjne	m2	4,000
31	KNR 2-02w 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm - uzupełnienia pod przejścia instalacyjne (Krotność= 2,5)	m2	4,000
32	KNNR 2 1202/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki grubości 20mm zatarte na gładko - analogia: warstwa posadzki samopoziomującej 8,1+2,4 2,7+9,4+2,4+5	m2 m2 razem	10,500 19,500 30,000
33	KNR 2-02.2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	30,000
34	KNR 2-02.2 2807/05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES, w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	30,000
35	KNR 2-02.2 2809/04	Cokoliki na zaprawach cementowych, z płytek kamionkowych GRES 3,74*2+3,23*2-0,9-1,2*2 3,52+2,2*2+1,2+2,2-(0,9*4) 4,44*2-0,9*2 1,73+3,16+1,8+1,61*2+1,59*2-0,8*2+1,5*2+1,57*2+1,44+3,16*2+1,9*2-0,9*4	m m m m razem	10,640 7,720 7,080 25,590 51,030
36	KNNR 2 1202/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki grubości 20mm zatarte na gładko - analogia: warstwa posadzki samopoziomującej pod wykładziny PCV 48,1+7,65	m2 razem	55,750 55,750
37	KNR 2-02.2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	55,750
38	KNR 2-02 1112/01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe, wraz z wywinięciem na ścianę 1,05*55,75	m2 razem	58,538 58,538
39	KNR 2-02 1112/09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	58,538
		8 STOLARKA		
40	KNR 2-02 1016/02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrznych/ analogia ościeżnica drewnopodobna	szt	4,000
41	KNR 2-02w 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - pełne, jednoskrzydłowe (zgodnie z załączonym wykazem stolarki) 2*0,9*4	m2 razem	7,200 7,200
42	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	4,000
43	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - zamki wpuszczane z wkładką	szt	4,000
44	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych - drzwi zewnętrzne Dz1 (zgodnie z załączonym wykazem, profil ciepły - szklenie podwójne), drzwi z mechanizmem napowietrzającym 1,5*2,1	m2 razem	3,150 3,150
45	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych - D8 (zgodnie z załączonym wykazem ślusarki PCV, profil zimny - szklenie pojedyncze) 1,12*2,1*2	m2 razem	4,704 4,704

Adaptacja części pomieszczeń w budynku żłobka na potrzeby nowotworzonego oddziału (grupy żłobka)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	3,000
47	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - zamki wpuszczane z wkładką	szt	3,000
48	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - samozamykacze z regulacją naciągu	szt	2,000
49	KNR 2-02.2 2143/03	Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym o szerokości do 35cm, grubość min.3cm 0,7*3+1,55*2+1,55*5	m	12,950
		razem	m	12,950
9 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH				
50	KNR 0-23 2614/05	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm płytami styropianowymi 0,038 gr.3cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 0,15*(2,1*2+1,5)	m2	0,855
		razem	m2	0,855
51	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 2*2,1+1,5	m	5,700
		razem	m	5,700
52	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi FS15 gr.12cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki- analogia: uzupełnienie docieplenia po zamurowanym oknie	m2	2,000
53	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych/ płyta balkonowa	m2	2,855
54	KNR 2-02w 1519/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową (farba przeznaczona do jednokrotnego malowania, dobrze kryjąca)/ płyta balkonowa	m2	2,855
10 SCHODY ZEWNĘTRZNE Z POCHYLNIĄ				
55	KNR 19-01 0106/08	Rozebranie obrzeży - analogia: rozebranie palisady	m	7,200
56	KNR 19-01 0106/08	Rozebranie obrzeży	m	4,500
57	KNR 2-01 0125/04	Ręczne usunięcie z przewozem taczkami warstwy ziemi urodzajnej z darnią grubości do 15cm 2*2,64*0,5	m2	2,640
		razem	m2	2,640
58	KNR 2-31 0403/05	Krawężniki betonowe wtopione na podsypce cementowo-piaskowej o wym. 12x25cm	m	6,800
59	KNR 6 0113/05	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm (Krotność= 3)	m2	10,000
60	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej/ analogia: kostka brukowa betonowa kolor gr.8cm	m2	10,000
61	KNR 2-11 0521/04	Wykonanie palisady betonowej (możliwość częściowego odzysku palisady z wcześniejszego demontażu)	m	5,700
11 POZOSTAŁE ROBOTY TOWARZYSZĄCE				
62	KI	Montaż wycieraczki do obuwia przed wejściem do budynku	szt	1,000